

Sekretariatet
Charlotte Funseth
Tfn: 063-14 75 51
E-post: charlotte.funseth@regionjh.se

2025-05-07

RS/431/2025

Delegationsbeslut Ombudsinstruktion till Landstingsbostäders bolagsstämma 2025

Ärendebeskrivning

Landstingsbostäder i Jämtland AB har kallat aktieägarens ombud till ordinarie bolagsstämma den 23 maj 2025. Stämman ska bland annat behandla bolagets årsredovisning 2024. Regionfullmäktige har utsett Bengt Bergqvist (S) till ombud och Björn Hammarberg (M) som ombudsansättare för Region Jämtland Härjedalen.

Landstingsbostäder är ett bostadsbolag som är helägt av Region Jämtland Härjedalen. Enligt bolagsordningen för bolaget är Landstingsbostäders uppdrag att inom Jämtlands län förvärva, äga, bebygga, förvalta och avyttra fastigheter, tomträtter och bostadsrätter. Verksamheten syftar till att främja bostadsförsörjningen inom Region Jämtland Härjedalen, med särskilt fokus på att underlätta rekrytering inom regionens verksamhetsområde.

Vid utgången av 2024 omfattade fastighetsbeståndet totalt 461 lägenheter. Landstingsbostäder äger även 7 bostadsrätter i 5 olika föreningar varav en lägenhet i Åre, en lägenhet i Funäsdalen och övriga i Östersunds kommun. Bostäderna hyrs ut enligt ägardirektivets verksamhetskrav i rekryterandefrämjande syfte i särskild prioriteringsordning.

Resultatmässigt har bolaget en fortsatt mycket god ekonomi. Årets resultat är 5 365 594 kronor. Soliditeten ligger på 58,3 %. Bolagets lån uppgår till 39 949 926 kronor.

Regionfullmäktige beslutade 29-30 april 2025, §47, *Regionens ombud vid bolagsstämman i Landstingsbostäder i Jämtland AB ska rösta för att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och att styrelsen i bolaget beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024.*

Beslutsunderlag

Kallelse till bolagsstämma i Landstingsbostäder i Jämtland AB
Årsredovisning 2024 inklusive revisionsberättelse

Delegationsbestämmelse och delegation

Delegationsbestämmelser för regionstyrelsen punkt 8.2 Instruktioner till ombud vid

bolagsstämma och föreningsstämmor.

Beslut

1. Region Jämtland Härjedalens ombud vid bolagsstämman för Landstingsbostäder i Jämtland AB bemyndigas att i punkt 10 rösta för följande: a. att resultat- och balansräkning fastställs.

2. I övrigt bemyndigas Region Jämtland Härjedalens ombud att vid årsstämma för Landstingsbostäder AB rösta för de i övrigt till stämman framlagda förslagen.

Lars-Erik Olofsson
Regionstyrelsens 1:e vice ordförande

Anmälan

Beslutet anmäls till regionstyrelsen 27 maj 2025

Utdrag till

Ombud för Region Jämtland Härjedalen