

Ansökan om stöd

1.1 Allmänna uppgifter

Projektnamn: Jamtli Living University

Ansökansid: 2213

Typ av finansiering: Regionalt projekt

Sista ansökningdag:

Ansvarig organisation: Jämtlands Läns Landsting

1.2 Stödsökande

Namn: Stift Jamtli

Org.Nr: 893200-0303

Box 709

83128 Östersund

Sverige

Arbetsställe

Namn:

Arb.ställenr.: 11454261

Postadress:

Besöksadress:

Box 709

Museiplan

83128 Östersund

83131 Östersund

Är organisationen momsredovisningsskyldig för projektets verksamhet? Ja

Omfattas organisationen av Lagen om offentlig upphandling (LOU) eller annan upphandlingslagstiftning, t.ex. LUF? Ja

Hemsida <https://www.jamtli.com/>

1.3 Samverkanspart

1.4 Betalningssätt

Typ av konto:

Kontonummer:

Detaljerad info:

1.5 Projektinformation

Hur ska projektet avgränsas från ordinarie verksamhet?

Planering och byggande av Jamtli Living University (JLU) "projektets aktiviteter" ligger helt utanför Jamtlis ordinarie verksamhet. Gränsdragning mellan projektet och Jamtlis ordinarie verksamhet är därmed entydig. Kostnader för byggande och förvaltning av andra hus inom Jamtli berörs ej av detta projekt.

Hur ska projektet organiseras och styras?

Se bifogad organisationsplan Projektägare/sökande: Stiftelsen Jamtli Bemanning förstudien: Projektledning 1. Projektchef Anders de Sinegube, Jamtli 2. Projektledare Kevin Denham, Jamtli 3. Biträdande projektledare Mats Thorén, M Thorén AB (konsult) 4. Ekonomi och administration, Malin Wolczynska Jamtli och NCK (dotterbolag till Jamtli) 5. Upphandling/LOU, Jamtli 6. Konsulter och sakkunniga utses i förstudien, Jamtli

Hur är hållbarhetsaspekter integrerade i projektet?

Planering

Till projektet knyts en referensgrupp med specialistkompetens inom "hållbart och effektivt nyttjande av resurser för en hållbar tillväxt". - energi och energihushållning - miljö och ekologi - materialval, livscykelanalys, livscykelkostnad - ekosystemtjänster - cirkulär ekonomi - jämställdhet - mångfald - social hållbarhet och mänskliga rättigheter Dessa frågor beaktas och vidareutvecklas även i projektets ledning och programarbete. Genomförande - låga behov av köpt energi för uppvärmning, tappvarmvatten och installationer - förnybara energikällor - passiv solenergi, vedkamin - sunda och lokala material - återvinning av resurser - utveckla nya produktionsprocesser och affärsmodeller (typ "Blue Economy") - odlingslotter - könsneutral och icke-diskriminerande organisation Uppföljning Under förstudien preciseras vilka resultatindikatorer som ska följas upp Energi- och varudeklarationer Analys av miljöpåverkan, ekologiska fotavtryck

Inom JLU ingår mätning och analys av konsumtionsmönster, boendekomfort, energianvändning

Sammanfattande beskrivning till Projektbanken

I denna förstudie ska Jamtli, i samarbete med Mittuniversitetet (MIUN), utreda förutsättningar och möjligheter för etablering av en ekoby i Östersund, nära Jamtliområdet. Till ekobyen kopplas forskning, utbildning, innovation och utvärdering med inriktning på hållbart byggande och boende, i en s.k. Living University. Målet med projektet är att skapa förutsättningar och sprida kunskap om alternativa bygg-, ägande- och boendeformer avseende vårt kulturarv, planerings- och produktionsmetoder, självförsörjningsgrad, miljöbelastning, boendekvalitéer, kretsloppsanpassning och social hållbarhet. Projektet syftar till att skapa regional tillväxt genom ökad kunskap och insikt bland små och medelstora företag, organisationer och enskilda intressenter. Ett syfte är även ökad tillämpning av kunskap från kulturarvet i en modern ekologisk livsstil. Under förstudien kommer 3-4 seminarier att arrangeras med representanter från projektets målgrupp.

Vad förväntar ni er att projektets planerade aktiviteter ska leda till för målgruppen på kort sikt?

Enskilda och kooperativa intressenter: 1. Deltagande i seminarier, studiebesök, kurser - ökad kunskap och förmåga 2. Medverkande i JLU Organisationer och företag i regionen: 1. Deltagande i seminarier, studiebesök, kurser - ökad kunskap och förmåga 2. Utveckling av egen verksamhet (metoder, produkter, tjänster) baserad på kunskap från projektet Generellt: 1. Utvecklade teknologier inom hållbart byggande, boende och förvaltning 2. Utveckla kopplingar och synergieffekter mellan företag, forsknings- och utvecklingscentrum, den högre utbildningssektorn och Jamtli 3. Förbättra innovationsklimatet inom regionen för ökad självförsörjningsgrad och minskad miljöpåverkan 4. Förbättra kunskap och metoder för test och validering av teknologier för ökad självförsörjningsgrad och minskad miljöpåverkan 5. Utveckla metoder och former för intern och extern kommunikation i utvecklingsprojekt inom byggsektorn

Vilka effekter - hos målgruppen eller i samhället - förväntar ni er att projektet uppnår på lång sikt?

Enskilda och kooperativa intressenter: 1. Bo och medverkande i JLU 2. Ställer krav och/eller själv tillämpar kunskap om ekohus och ekobyar vid beställning och köp - avtal, tekniska lösningar, arkitektur, kostnader, tider 3. Bildas fler ekobyar i regionen 4. Kunskap om ekohus och ekobyar sprids inom landet och ev. internationellt Organisationer och företag i regionen: 1. Ökad intern investering i forskning och innovation som ger ökad konkurrenskraft och försäljning regionalt, nationellt och internationellt. 2. Ökad andel forsknings och innovationskostnader täcks av "regionala och nationella tillväxtmedel" 3. Nya små och medelstora företag etableras inom regionen Generellt: 1. Organisationer, företag och akademien i regionen ges en samlad kompetens, som i sin tur höjer regionens status inom projektområdet. 2. Ökad utbud av utbildningsmaterial och utbildning inom regionen - universitet, gymnasier,

grundskola, organisationer 3. Jämtlands utbud av intressanta besöksobjekt förstärker positionen som besöksort

Vilken/vilka kommuner eller län ska projektet omfatta? Välj kommun

Östersund

Vilken/vilka kommuner eller län ska projektet omfatta? Välj land

Sverige

Vilken/vilka kommuner eller län ska projektet omfatta? Välj län

Jämtland

Vilken/vilka är projektets målgrupp(er)?

- enskilda intressenter - privatpersoner - kooperativ - intressegrupper - organisationer och företag i regionen - Intresserade av att bo i JLU, till exempel studenter på MIUN

Vilket/vilka problem vill projektet lösa?

Byggbranschen kännetecknas av enhetlig struktur när det gäller val av material och metoder som utvecklats under lång tid. Detta beroende av invanda rutiner, metoder och strukturer hämmar innovativ verksamhet och möjlighet att utveckla och testa alternativa former för byggande och boende. Det behövs därför arenor där alternativ kan utvecklas och testas för att sedan kunna implementeras till byggbranschen. Viktiga aspekter av hållbart byggande som kommer att kunna utvecklas och testas i en ekoby genom projektet "Jamtli Living University" (JLU) är: - lärande från vårt kulturarv med fokus på trä och traditionshantverksbyggande - lokal produktion och ökad självförsörjningsgrad vad gäller energi och livsmedel - robusta lokalsamhällen, minskat beroende av externa storskaliga försörjningssystem - miljöbelastning, val av kretsloppsanpassade byggmaterial och metoder Projektet uppdelas i två etapper - förstudie och genomförande. Denna ansökan avser förstudien. Efter förstudie och beslut om finansiering, lokalisering och godkända myndighetskrav (DP, BL, m.m.) påbörjas projektering och byggande. Projektet sträcker sig över fem år och beräknas därmed kunna vara avslutat ca. 2025, beroende av finansiering och myndighetsbeslut.

Projektet baseras på tre huvudverksamheter:

1. Jamtli planerar, som projektägare, att genomföra en förstudie som ser på möjligheterna att utveckla och uppföra en Ekoby i stadsnära läge, gärna nära Jamtliområdet, Östersund. Ekobyen kommer att bestå av 6 - 10 ekohus á ca. 35 kvm. Husen byggs och utrustas för boende och ett hus för gemensamma ändamål. I ekobyen finns mark/utrustning för odling, omhändertagande av avfall och produktion av energi. Ett Jamtlihus produceras just nu inom Interregprojektet, "Traditionellt Hantverk och Hållbar Byggande", på Jamtli. Detta hus kombinerar traditionella hantverksmetoder/utseende och modern teknik som gör huset ekologiskt. Kunskap och erfarenheter från Jamtlihuset kommer att tillämpas i planering och byggande av en framtida ekoby.
2. Till ekobyen kopplas forskning, innovation och utvärdering i en s.k. "Jamtli Living University" (JLU). Ekobyens framväxt, funktion och boende kommer kontinuerligt, under fem år, att utvärderas i JLU i samverkan med MIUN. Projektet är ett forsknings- och innovationsprojekt där huvudsyfte är att skapa förutsättningar för alternativa bygg-, ägande- och boendeformer i regionen. I förstudien kommer resultatindikatorer att definieras och som följas upp i utvärdering.
3. Kunskap och erfarenheten från projektets genomförande och resultat från JLU ska kontinuerligt dokumenteras och spridas på ett systematiskt sätt. Ekobyens planering, produktion, drift och utfall kommer kontinuerligt att dokumenteras, analyseras och korrigeras. Denna dokumentation kommer också att utgöra skriftligt och visuellt underlag för seminarier, utbildningar och studiebesök inom JLU. Projektet skapar nätverk bland företag, organisationer

och enskilda intressenter i regionen. Detta kommer att ge förutsättningar för teknisk utveckling och innovationer inom hållbart byggande, ekologiska, ekonomiska och sociala system. Projektet är regionalt förankrat med relativt liten organisation. Kommunikation/kunskapsspridning och dialog med och inom projektets målgrupp, blir enkel och relativt obyråkratisk. Mötesplatsens innovativa miljö kommer att stimulera forskning och innovation inom akademien och näringslivet. Huvudsyftet med projektet är att skapa förutsättningar för alternativa bygg- och boendeformer genom utbildning och empiriskt utvecklad kunskap avseende: - Ägandeformer - Planerings- och produktionsmetoder - Självförsörjningsgrad - Miljöbelastning - Boende kvalitéer

En konsekvens av projektets huvudsyfte är även att ökad kunskap och insikt inom projektområdet, bland små och medelstora företag, organisationer och privatpersoner skapar ökad regional tillväxt. I vårt programarbete med detta projekt har vi inte funnit något projekt med samma inriktning och uppläggning.

1.6 Tid och aktivitetsplan

Aktivitet	Beskrivning	Startdatum - Slutdatum	Kostnad
Övergripande projektplanering, organisation och bemanning	Övergripande projektplanering. Arbetsuppgifter, ansvar och befogenheter beslutas och fördelas inom organisationen. Komplettering med konsulter och sakkunniga. I detta ingår att social hållbarhet, mänskliga rättigheter och Jamtlis kompetens inom kulturarvet integreras.	2019-08-05 - 2019-09-06	130 250
Startmöte	Projektets genomgång i sin helhet med samtliga berörda inom Jamtli och MIUN. Mötet förläggs till externa lokaler, typ konferenslokal, för bästa effektivitet.	2019-09-09 - 2019-09-10	100 000
Program	Projektet är baserat på tre huvudaktiviteter: 1. Precisera och beskriva krav avseende utformning, funktioner, tekniska lösningar - Ekobyn. 2. Precisera och beskriva krav avseende utvärderingskriterier/resultatindikatorer, intervjuer, utbildning - JLU 3. Precisera och beskriva krav avseende kommunikation och kunskapsspridning - Dokumentation I samtliga aktiviteter beaktas de horisontella hållbarhetskriterierna - miljö, jämställdhet och mångfald	2019-09-09 - 2020-04-05	325 000
Tidplan	Upprätta huvudtidplan över projektets aktiviteter - program, upphandling, projektering, produktion, inflyttning, JLU, dokumentation och kunskapsspridning	2020-02-28 - 2020-03-31	10 000
Kostnadsbudget	Kostnadsberäkning av projektets samtliga aktiviteter baserad på programmet	2020-02-28 - 2020-03-31	25 000
Seminarier/workshops (prel. 3 st.)	Analys och precisering av avgörande aspekter för utvecklingen av projektets huvudsyfte - mål, utformning, utförande och val av teknik för avgörande funktioner i husen och byn, samt ekosystemtjänster/cirkulär ekonomi (typ	2019-10-01 - 2020-04-05	140 000

Aktivitet	Beskrivning	Startdatum - Slutdatum	Kostnad
	Blue Economy)		
Jamtli Living University	Utveckla och precisera ett utvärderingsplan 1. Byggprocessen: projekteringsverktyg, organisation, samordning, egenkontroll, dokumentation 2. Mätprogram: mätning och analys av media och flöden 3. Enkäter/intervjuer: boendekomfort, drift, skötsel, odling och avfallshantering Utveckla och precisera behov av utbildning och utbildningsplan: 1. Inom MIUN ordinarie verksamhet 2. Företag och organisationer 3. Hantverkare 4. Övriga intressenter	2019-09-09 - 2020-04-05	0
Dokumentation	Utveckla och precisera dokumentations- och kommunikationsplan 1. Intern och extern dokumentation/kommunikation 2. Rapportering 3. Fotodokumentation/film under byggnation 3. Kommunikationskanaler - nyhetsbrev, web, film, direktsändning, sociala medier	2019-09-09 - 2020-04-05	69 000

1.7 Budget Kostnader

Kostnadsslag	2019	2020								Totalt
Personal: Projektchef Anders de Sinegube, Jamtli	8 714	8 714								17 428
Personal: Ekonomi och administration Malin Wolczynska, Jamtli	5 781	5 781								11 562
Personal: Projektledare Kevin Denham, Jamtli	108 630	108 630								217 260
Externa tjänster: Kostnadskalkylator	0	25 000								25 000
Externa tjänster: Ekonomi och administration, NCK (dotter bolag till Jamtli)	15 000	15 000								30 000
Externa tjänster: Bitr. projektledare Mats Thorén, M Thorén AB	60 000	60 000								120 000
Externa tjänster: Arkitektur/konstruktion (A, K)	45 000	68 000								113 000
Externa tjänster: Dokumentation Karin Johansson	18 000	50 000								68 000
Externa tjänster: Installationer (E, V, VA)	36 000	47 000								83 000
Externa tjänster: Landskap/ekosystemtjänster/cirkulär ekonomi	46 000	68 000								114 000
Summa kostnader	343 125	456 125								799 250
Projektintäkter										
Summa faktiska kostnader	343 125	456 125								799 250
Bidrag annat än pengar										
Summa bidrag i annat än pengar										0
Summa totala kostnader	343 125	456 125								799 250

Finansiering

[illegible]

medfinansiering										

Stödfinansiering

Finansiering	2019	2020								Totalt
Stödfinansiering	143 125	256 125								399 250

Sammanställning

Stödandel av faktiska kostnader	49,95%
Stödandel av stödgrundande finansiering	49,95%
Stödandel av total finansiering	49,95%
Andel annan offentlig finansiering	50,05%
Andel offentlig finansiering	100,00 %
Andel privat finansiering	0,00%

1.8 Förskott

Sökt förskottsbelopp: 200 000

Motivering:

1.9 Mina kontakter

Namn: Anders de Sinegube
Telefonnummer:
Mobiltelefonnummer: 0706814221
E-postadress: anders.de.sinegube@jamtli.com
Roll: Projektledare

Namn: Kevin Denham
Telefonnummer:
Mobiltelefonnummer: 0761336155
E-postadress: kevin.denham@jamtli.com
Roll: Projektledare

Namn: Mats Thorén
Telefonnummer:
Mobiltelefonnummer: 0708406411
E-postadress: m@thorenab.se
Roll: Projektledare

1.10 Dokument

Filnamn: Organisation JLU.pdf
Beskrivning: Organisationsplan JLU
Uppladdningsdatum: 2019-02-01

Filnamn: Avsiktsförklaring MIUN.pdf
Beskrivning: Avsiktsförklaring MIUN
Uppladdningsdatum: 2019-02-01

Filnamn: Riskanalys JLU.xlsx
Beskrivning: Riskanalys JLU
Uppladdningsdatum: 2019-02-04

Filnamn: Originalansökan
Beskrivning: Inkommen originalansökan
Uppladdningsdatum: 2019-02-04