

Sammanställning kalkyler för ombyggnad Perioperativ enhet plan 12 och 4

Underlag för denna kalkylsammanställning är projekterade kalkylunderlag/ ritningar enligt förutsättningar i tilldelat uppdrag 20-06-02 (Maria Söderqvist). Uppdrag att för område An/Op/Iva att utreda lokalförutsättningar för en Perioperativ enhet på plan 12 och 4 enligt punkterna nedan.

- *”Utredningen ska klargöra omfattning av ombyggnation samt relaterade kostnader på plan 12 inklusive årskostnader gällande hyra samt avskrivningar”*
- *”Uppdraget ska även innefatta samtidig ombyggnad av isoleringsrum och relaterade kostnader som krävs på UVA”*

Projekterade handlingar finns redovisade på www.lbinder.se projektnummer 6211 benämning ”ombyggnad perioperativ enhet plan 12 och 4”. Översiktsplaner bifogas denna kalkylsammanställning. Kostnadskalkyl förutsätter att befintlig verksamhet flyttar till hus 10 plan 6 där endast mindre anpassningar krävs.

Kalkyl ombyggnadskostnader:

För upprättande av kostnadskalkyl gällande samtliga ombyggnadskostnader och relaterade kostnader har AFRY (ÅF Infrastructure Division, Byggekonomi Nord) anlitas.

Kalkyl ombyggnad (bifogas denna sammanställning): **7 700 000 kr (exkl. moms)**

Kalkyl verksamhetsanknuten inredning/ utrustning:

För upprättande av kostnadskalkyl gällande behov av inredning och utrustning har verksamhetens arbetsgrupp sammanställt kostnader utifrån underlag av leverantörer och egna referenser.

Kalkyl inredning/utrustning (bifogas denna sammanställning): **1 307 547 kr (exkl. moms)**

Sammanställd 2021-10-08/ Marie Flodström, byggprojektledare Fastighet