

§ 119 § 119 **Aktualitetsförklaring av översiktsplan
Östersund 2040**

Minst en gång under en mandatperiod ska kommunens översiktsplan aktualitetsprövas i enlighet med 3 kap 27 § i plan och bygglagen. Samhällsbyggnad har på uppdrag av kommunledningsförvaltningen samlat in synpunkter på översiktsplanen internt inom kommunen och från länsstyrelsen. Planen bedöms fortfarande vara aktuell i sin helhet då den antogs 2014. Detta stöds av översiktsplanens uppföljning som visar att det mesta som byggs är i linje med bebyggelsestrategin. Endast mindre ändringar bedöms därför vara aktuella utifrån de synpunkter som har kommit in. Ändringarna handlar bland annat om kompletteringar utifrån ändringar i lagstiftning. Det finns också nya kommunala riktlinjer, kommunala och regionala planeringsunderlag. Planens aktualitet ska prövas i enlighet med plan och bygglagens 3 kap 5 §.

Yrkande

Mona Modin Tjulin, S: Punkt 3 i kommunstyrelsens förslag ändras till att det är kommunstyrelsen som får i uppdrag att revidera översiktsplanen enligt ovan och samrådsbehandla den reviderade översiktsplanen.

Pär Jönsson, M: Ett tillägg görs i kommunstyrelsens förslag punkt 3: Översiktsplanen ska revideras och samrådsbehandlas senast 2019.

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag punkt 1 och finner att det blir kommunfullmäktiges beslut.

Ordförande frågar om kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag punkt 2 och finner att det blir kommunfullmäktiges beslut.

Ordförande frågar om kommunfullmäktige bifaller Mona Modin Tjulins yrkande och finner att det blir kommunfullmäktiges beslut.

Ordförande frågar om kommunfullmäktige bifaller Pär Jönssons yrkande och finner att det blir kommunfullmäktiges beslut.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Översiktsplanen Östersund 2040 är aktuell.
2. Översiktsplanen ska revideras avseende följande punkter:
 - Uppdatering till följd av ändrad lagstiftning
Exempelvis: Ändring i plan och bygglagen och miljöbalken
 - Uppdatering till följd av nya kommunala och regionala ställningstaganden
Exempelvis: Parkeringspolicy och Jämtlandsstråket
 - Uppdatering till följd av ändrade riksintressen
Exempelvis: Minnesgårdets vattenverk.
3. Kommunstyrelsen får i uppdrag att senast 2019 revidera översiktsplanen enligt ovan och samrådsbehandla den reviderade översiktsplanen.

Underlag för beslut

Kommunstyrelsens beslut 2018-06-05, § 192
Samhällsbyggnads tjänstemannaförslag 2018-05-21
Samhällsbyggnads sammanställning av synpunkter från kommunala förvaltningar 2018-05-21
Länsstyrelsens utlåtande 2018-05-03

Protokollsanteckning

Frågan om aktualitetsförklaring av en kommuns Översiktsplan ska ske minst varje mandatperiod.
I Östersund kommer frågan upp i kommunfullmäktige på det sista mötet innan nästa allmänna val.

Det är inte en vettig hantering av en så viktig fråga som berör kommunen, innevånarnas och företagens möjligheter att utveckla markanvändningen inom kommunen.
Östersund växer och därför finns det anledning att se över olika saker och överväganden som kanske behöver ändras.

Översiktsplanen är ett viktigt instrument utifrån kommunernas planmonopol.
Ett samrådsarbete runt detta borde självklart hållits UNDER pågående mandatperiod.



PROTOKOLLSUTDRAG
Kommunfullmäktige

2018-06-18

Dnr 829-2018

Pär Jönsson, M och Andreas Köhler, M

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen, jamtland@lansstyrelsen.se
Regionen, region@regionjh.se
Boverket, registraturen@boverket.se
Barn- och utbildningsförvaltningen
Vård och omsorgsförvaltningen
Kommunledningsförvaltningen, mark och exploatering
Samhällsbyggnad