

Från: FBL Utvecklingsnämnden <regionalutveckling@regionjh.se>
Till: FBL Platina RUN <PlatinaRUN@regionjh.se>
Ärende: VB: Granskning av detaljplan för Magasinet 1, Storsjö strand etapp 2
Datum: 2018-12-17 07:49:13

Från: Oskar Vikman <oskar.vikman@ostersund.se>
Skickat: den 11 december 2018 09:26
Ämne: Granskning av detaljplan för Magasinet 1, Storsjö strand etapp 2

Detaljplan för Magasinet 1, Storsjöstrand etapp 2

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Storsjö strand är under omvandling till en ny sjönära stadsdel. Aktuell detaljplan blir en fortsättning av etapp 1 söderut. Syftet är att pröva sex nya bostadskvarter, lokaler och allmänna ytor inom området. Särskilt viktigt är anläggandet av en sjöpark och en gång- och cykelbro över järnvägen. För att ge förutsättningar för en levande stadsdelen reglerar detaljplanen en variation av bebyggelse typer och skalor. I anslutning till viktiga publika rörelsestråk anpassas entréplanens höjd för att möjliggöra lokaler. Småbåtshamn medges, samt bryggor som en förlängning av strandparken. Små byggrätter, med publikt eller bostadskomplement, möjliggörs längs strandstråket.

En miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram för att ge en samlad bild av planförslagets miljökonsekvenser.

Planförslaget avviker från översiktsplanen genom att område utpekats som park delvis ianspråkats för bebyggelse.

Planhandlingarna finns tillgängliga på länsbiblioteket Rådhusgatan 25, Rådhusets reception Rådhusgatan 21, i Östersund samt på kommunens hemsida.

Planförslaget hålls tillgängligt för granskning **fr.o.m. 11 december 2018 t.o.m. 11 januari 2019**.

De som har synpunkter/anmärkningar på planförslaget kan lämna in eller sända in dem senast den **11 januari** till Östersunds kommun, Samhällsbyggnad, 831 82 Östersund eller på e-post: samhallsbyggnad@ostersund.se

Planhandlingarna hittar ni här:
[Länk till handlingarna](#)

Hälsningar

Oskar Vikman
Planarkitekt
Östersunds kommun
Samhällsbyggnad, plan och bygg
Östersunds kommun, 831 82 Östersund

Kundcenter: 063-14 30 00

www.ostersund.se

www.facebook.com/ostersundskommun

Tänk på miljön innan du skriver ut detta

När du kommunicerar med Östersunds kommun via e-post kommer dina uppgifter att behandlas av kommunen. All hantering av personuppgifter i e-post sker i enlighet med gällande dataskyddslagstiftning. Du kan läsa mer om Östersunds kommuns hantering av personuppgifter på www.ostersund.se/dataskydd.