

Årsredovisning

Naboer Aktiebolag

Org.nr 556503-2322

Räkenskapsår 2019-01-01 - 2019-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2019-01-01 - 2019-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Naboer Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Noter	9

Styrelsens säte: Östersund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Omsättningen i bolaget 2019 var 1 446 209 kr. Likviditeten i bolaget har genom året varit god och även soliditeten som blev 87 %. Styrelsen och VD föreslår att årets resultat på minus 186 452 kr efter skatt, balanseras in i ny räkning. Orsaken till underskottet är att bolaget inte bedrivit projekt i den omfattning som är normalt eftersom det sker ett internt arbete med att genomlysna och utveckla verksamheten inför kommande år. Detta har varit en positiv process med mycket energi men där vi valt att inte sätta några nya större projekt under året förrän vi vet vilken inriktning bolaget önskar ta.

Bolagshanteringen

Årsstämma/generalförsamling hölls i Åre, den 20 maj där även årsredovisningen enhälligt godkändes. På bolagsstämman togs även beslut om ramarna för det avtal som ska gälla mellan Naboer AB och varje enskild aktieägare för perioden 2020-2023. Avtalen avsågs tecknas med varje ägare under hösten. Vid årsskiftet var de flesta avtal på signerade.

Ordförande Kjetil Aarstad avtackades efter sina åtta år och ny styrelse valdes. Den består nu av: May Britt Lagesen, Rakel Skårslette Trondal, Bjørn Iversen (Ordförande), Kari Anita Furunes, Carolina Schönbeck, Thomas Hägg, (Vice ordförande) och Annakarin Olsson. Som ersättare/vara valdes: Stig Klomsten, Robert Svarva, samt Håkan Larsson.

Efter bolagsstämman genomfördes ett ägarmöte. Huvudpunkten var bolagets framtida verksamhetsinriktning där vi uppsummerade den interna process som pågår, analyserade svaren från utsända frågebatterier och diskuterade vidare om den framtida verksamhet. Styrelsen fick i uppdrag att sätta upp ramarna för ett ägardirektiv och starta igång den processen. Ägardirektiven planeras beslutas om på bolagsstämman 2020.

Styrelsen har haft tre möten under året, 25 februari, 19 augusti och 6 december. Stor fråga för styrelsen har varit att vara behjälplig i processen angående framtida verksamhetsinriktning. Styrelsen har arbetat fram, och skickat ut en vägledning hur och inom vilken tidsram ägardirektiven skulle kunna tas fram av ägarna. Även förtydligande av begreppet ägardirektiv belystes. Styrelsen och VD har dessutom gjort ett yttrande med kommentarer och synpunkter till Trøndelag fylkeskommunes høring av "Balansekunst-Kulturstrategi for Trøndelag".

Information till aktieägarna om verksamheten distribueras varje kvartal genom ett VD-brev. Anställda i bolaget under året har varit Lennart Adsten, VD på heltid.

VD Lennart Adsten genomgick en planerad nackoperation i början på oktober. Operationen blev lyckad men detta innebar en period av sjukskrivning under sista kvartalet och då gick verksamheten på låg fart. Nu är Lennart i full drift.

Verksamheten under 2019

En betydande del av Naboer AB:s gränsöverskridande verksamhet bygger på operativa samarbeten inom nätverk av offentliga instanser, föreningar och företag inom Jämtlands län och Trøndelag fylke. Detta ska i sin tur skapa interregionala mervärden.

Verksamhetsinriktning och ägardirektiv:

Internt ha det lagts ned stor kraft på att se över verksamheten och skapa en process som ska utveckla den i framtiden. Målet är att kunna enas om ett ägardirektiv på bolagsstämman 2020 som i sin tur vägleder till strategier och operativa handling. Denna process har medfört att en bred dialog har förts med ägarna i Naboer AB och många goda inspel har getts. Tonen har varit entydig att det är viktigt att vidareutveckla den gränsöverskridande samhandlingen mellan Jämtland och Trøndelag. Det har varit både mindre och större möten samt underlag och tidsplaner har skapats för att underlätta processen. Naboer AB upplever att det är mycket positivt kring samtalen för verksamhetens utveckling och att ägarna och viktiga delar av våra nätverk har stora förhoppningar på att vi ska kunna förädla verksamheten på ett offensivt sätt in i framtiden.

Kortfattat kan några hållpunkter beskrivas så här: 30-31 januari genomfördes en Naboerkonferens med bra representation från ägarna. Frågebatteri skickades ut till ägarna under våren. Svaren sammanställdes och redovisades på ägarmöte efter bolagsstämman den 20 maj. På bolagsstämman togs även beslut om hur avtalen mellan bolaget och ägarna ska se ut under perioden 2020-2023. Avtalen skickades ut i början på juli och 11 av 13 st var tecknade vid årsskiftet. Fördröjning i vissa av ägarnas egen beslutsprocess gör att de sista avtalen väntas in i början på året 2020. I september skickade styrelsen ut det vägledande underlag som de arbetet fram, för hur och inom vilken tidsram ägardirektiven skulle kunna tas fram av ägarna. Här förtydligades även begreppet ägardirektiv. Ett uppföljningsmöte med några av de större ägarna genomfördes den 5 december. Med på mötet var Trondheim kommun, Östersunds kommun, Region JH, Trøndelag fylkeskommune och Naboer AB. Den 16 december lämnades en förstudieansökan in till interreg "Interregional utveckling genom Naboer AB nästa steg". Den avses bli en stödja den interna verksamhetsutvecklingen i Naboer AB samt även gränsöverskridande utveckling generellt. Förstudien planeras hålla på 12 månader och beslut väntas i januari 2020. Region JH och Trøndelag fylkeskommune har vid årsskiftet redan beviljat sin medfinansiering. Förstudien blir en viktig pusselbit för att skapa en bra framtida verksamhet i Naboer AB.

Övriga aktiviteter:

Projekt "Fjällkunskap en del av vårt natur- och kulturarv" avslutades 31 mars efter drygt tre år. Projektet har redovisats och godkänts. Målsättning har varit att bidra till ett långsiktigt hållbart fokus sprida kunskap om förhållandena i våra Gränsfjäll på olika sätt och inom relevanta teman. Projektet har varit en katalysator, samordnare och rationell möjliggörare till att förmedla nyttig information om villkoren kring fjällmiljön. Målgrupperna har varit främst skolungdom samt gäster och potentiella gäster i fjället. Resultaten blev lyckade och kan kort sammanfattas så här:

Det blev ganska precis 100 st operativa aktiviteter som genomfördes under projekttiden. En del har genomförts flera gånger i ett led av vidareutveckling. Det har vid dessa aktivitetstillfällen engagerats ca 11 000 personer varav ca 5 000 är barn och unga under 25 år. Ca 60 % av huvudaktiviteterna fick en fortsättning efter projekttiden slut. Det är för oss ett mycket tillfredsställande resultat. Vi har vi nått ut med Fjällkunskapsinformation via sociala medier, digitala kanaler och trycksaker till minst 535 000 personer. Då har vi inte inkluderat det extrema mediagenomslag vi fick när vi lanserade utbildningen www.friluftslivifjallen.se Vårens nyhet är det koncept vi tillsammans med Nasjonale Pilegrimsenteret utvecklat "Pilegrim JR" och "Barnas pilegrimsled". En pilotprodukt lanseras på Stiklestad Nasjonale Kultursenter i maj. Mer information om hela projektet finns på www.naboer.se.

Utifrån vårt fleråriga engagemang i Gränsfjällen inviterade Svenska Turistföreningens nationella styrelse, Naboer AB att hålla föredrag den 14 september på Storulvån. Ämnet var Social Hållbarhet och det som skulle bli en timmes föredrag blev nästan hela förmiddagen p g a av det engagemang som väcktes. På eftermiddagen så guidade Lennart Adsten deltagarna på fjället och informerade om "Fjellkunskap". 25:e April arrangerade vi även ett välbesökt Fjällforum på Storulvån tillsammans med föreningen Gränsfjällen Sylarna i samverkan. Naboer AB har även bidragit med inspel/synpunkter till Åre kommun nu när de inventerar sina ledsystem.

Karolinerprojektet "Fokus fred" med inriktning på 300 års markeringen har också avslutats under året, och där har Naboer AB varit controller och rådgivare. Dessutom har bolaget varit medfinansierare med ca 100 000 kr.

Trondheim kommune och Jamtli har varit projektägare. Projektet bestod av tre delar: Information/marknadsföring, ett huvudarrangemang i Trondheim, en Katalysatorordel där vi initierar och supportar lokala insatser. Resultat kan sammanfattas så här: 94 Aktiviteter, 3 800 deltagare, 20 200 åskådare samt mer än 100 000 st berörda via internet/sociala medier.

Under året har Naboer AB varit involverad i arbete med infrastruktur från kust till kust. Det har varit direkta operativa arbetsmöten och några konferenser. Detta har skett genom Mittstråket, Jernbaneforum och andra intressenter.

Lennart har under sommaren supportat Ecofilm som gör en dokumentär i karolinernas fotspår. Vi har även mäklat en del kontakter in till Sverige åt Greensight som arbetar på uppdrag åt Meråker Næringspark/Meråker Kommune med att utreda möjligheterna för hydrogenproduktion inom smältverkets tomt på Kopperå i Meråker.

Lennart Adsten /VD Naboer AB

Bolaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (tkr)	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	1 446	1 604	1 520	1 993
Resultat efter finansiella poster	-186	1	9	7
Balansomslutning	2 490	2 675	2 789	3 070
Soliditet (%)	87	88	84	76

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	340 000	20 000	1 992 780	603	2 353 383
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			603	-603	0
Årets resultat				-186 453	-186 453
Belopp vid årets utgång	340 000	20 000	1 993 383	-186 453	2 166 930

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 993 383
årets förlust	-186 453
	1 806 930
disponeras så att i ny räkning överföres	1 806 930
	1 806 930

Resultaträkning	Not	2019-01-01	2018-01-01
	1	-2019-12-31	-2018-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		1 446 209	1 604 433
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 446 209	1 604 433
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-187 948	-134 736
Personalkostnader	2	-1 457 174	-1 467 710
Summa rörelsekostnader		-1 645 122	-1 602 446
Rörelseresultat		-198 913	1 987
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 447	12 741
Räntekostnader och liknande resultatposter		-987	-14 125
Summa finansiella poster		12 460	-1 384
Resultat efter finansiella poster		-186 453	603
Resultat före skatt		-186 453	603
Årets resultat		-186 453	603

Balansräkning	Not	2019-12-31	2018-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		122 165	93 326
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 569	367 974
Summa kortfristiga fordringar		129 734	461 300
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 360 689	2 213 405
Summa kassa och bank		2 360 689	2 213 405
Summa omsättningstillgångar		2 490 423	2 674 705
SUMMA TILLGÅNGAR		2 490 423	2 674 705

Balansräkning	Not	2019-12-31	2018-12-31
<hr/>			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		340 000	340 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		360 000	360 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 993 383	1 992 780
Årets resultat		-186 453	603
Summa fritt eget kapital		1 806 930	1 993 383
Summa eget kapital		2 166 930	2 353 383
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		24 914	20 482
Övriga skulder		69 579	54 502
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		229 000	246 338
Summa kortfristiga skulder		323 493	321 322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 490 423	2 674 705

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

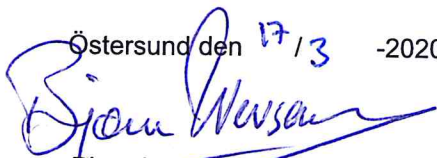
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2019	2018
Medelantalet anställda	1	1

Östersund den 17/3 -2020



Bjorn Iversen
Ordförande



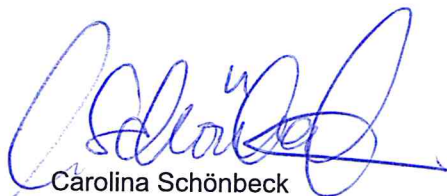
May Britt Lagesen



Kari Anita Furunes



Tomas Hägg



Carolina Schönbeck



Anna Karin Olsson

Rakel Therese Trondal Skårslette



Lennart Adsten
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 7/5 -2020



Helena Huss
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Naboer AB, org.nr 556503-2322

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Naboer AB för räkenskapsåret 2019-01-01 - 2019-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Naboer ABs finansiella ställning per den 31 december 2019 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Naboer AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Naboer AB för räkenskapsåret 2019-01-01 - 2019-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Naboer AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 7 maj 2020



Helena Huss
Auktoriserad revisor