

Från: FBL Diarieriet <diarieret.rs@regionjh.se>  
Till: FBL Platina RUN <PlatinaRUN@regionjh.se>  
Ämne: Naboer AB. Styrelsens inspill till Ägardialogen de 17 Noember.  
Skickat: 2022-11-03 14:35:46

---

Från: Erik-Widar Andersson >  
Skickat: den 3 november 2022 14:13  
Till: Bjørn Iversen >  
Ämne: Naboer AB. Styrelsens inspill till Ägardialogen de 17 Noember.

Naboer ABs Ägare

Som utlovats kommer här ett komplement till invitationen till Ägardialogen i Naboer AB den 17e November på hotell Åregården, Åre. I mailet finns styrelsens förslag till ägarna om ställningstagande vid ägardialogen.  
Utdrag från Naboer ABs styrelseprotokoll den 28/10, §5 & §6

Vänliga hälsningar

Erik-Widar Andersson, VD/DL.

\*\*\*\*\*

§5 Rekommendation från styrelsen till ägarna avseende villkor för aktieöverlåtelse.

- Tre alternativ framstår som tänkbara.

1. Full värdering (tillgångar / 3400 aktier)
2. Nominellt värde (100 kr SEK/aktie)
3. Aktierna överläts utan anspråk på betalning.

Styrelsen inventerade de olika alternativen och skälen för dessa. Slutsatsen är att det finns skäl att argumentera för att de värden som byggts upp i Naboer AB under lång tid representerar ett värde som är påtagligt och större än noll.

Vedtak: Daglig leder utarbeider forslag til forretningsmodell mellom Fellestrådet og Naboer AB basert på følgende grunnpillarer:

1. Styret stiller seg positive til at Fellestrådet tar over aksjene i Naboer AB og at Fellestrådet kjøper operative tjenester av Naboer AB.

2. Daglig leder legger fram forslag til finansieringsmodell for forretningsforholdet mellom Fellestrådet og Naboer AB.

Modellen inneholder både et basisfinansieringselement og prosjektfinansiering.

3. Fellesteamet er tett påkoblet dette arbeidet.

4. Styret i Naboer AB godkjenner forslaget seinest i løpet av januar 2023.

§6 Utse en forhandlingsdelgation med mandat att komma överens med Fellestrådet styrelse om tidpunkt och villkor för överföringen av bolagets aktier.

- Förslaget är att Naboer AB utser två personer i förhandlingsdelgationen.

- Förslag på frist för redovisning av resultatet från förhandlingen är sista Februari. Förhandlingsdelagtionens oppdrag är att utarbete ett forslag för ägarreformen i dialog med Fellestrådet, som utgör den andra parten.

Vedtak: Naboer ABs styrelse foreslår att ägarmötet den 17 November utser Bjørn Iversen och Thomas Hägg som representanter i den planerade villkorsdialogen med Fellestrådet. Förslaget till ägarna är mandatet till förhandlarna är att arbete med en värdering av Naboer ABs aktier i intervallet noll till femtio kronor per aktie.