

2024-01-24

Samhällsbyggnadskontoret
Planenheten

Underrättelse om granskning av förslag till detaljplan för upprättande av parkering vid bilverkstad på fastigheterna Mörviken 1:105 samt del av Mörviken 2:97 och 1:81.

Syftet med detaljplanen är att bekräfta befintlig markanvändning på platsen samt möjliggöra för fastighetsreglering. Planförslaget bedöms inte strida mot Översiktsplan för Åre kommun (2017)/ Fördjupad översiktsplan för Åre samhälle (2005). Detaljplanen upprättas med standardförfarande.

Planens genomförande antas inte medföra en betydande miljöpåverkan, en miljökonsekvensbeskrivning genomförs därför inte.

I arbetet med att ta fram ett förslag till detaljplan ska kommunen, enligt Plan- och bygglagen 5 kap 18 § låta planförslaget granskas med myndigheter, sakägare, sammanslutningar och övriga som har ett väsentligt intresse av förslaget.

Synpunkter på planförslaget ska lämnas skriftligt senast **2024-02-15** till Åre kommun, Planavdelningen, Box 201, 837 22 Järpen eller till e-post planenheten@are.se. Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen.

Planhandlingar inklusive granskningsutlåtandet finns tillgängliga på:

- Kommunhuset i Järpen (Norra vägen 21 C), öppet vardagar 08:00-16:30
- Kommunens hemsida: <https://are.se/byggabo/planerpagang/are-morviken-1-105-och-del-av-2-97-parkering-och-bilverkstad>

Upplysningar lämnas av:

Moa Möller Norberg, Planarkitekt, 0647-161 00

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET/PLANENHETEN

2024-01-24

Sofia Lind
Plan- och byggchef

Moa Möller Norberg
Planarkitekt