

Samråd om Detaljplan för hotellanläggning i Åre på fastigheterna Lien 2:33, 1:10, 2:8, 1:29, Mörviken 1:130

Åre kommun samråder nu om ett förslag till detaljplan. Syftet med detaljplanen är att förtäta på befintlig markparkering och på så vis binda samman Åre by med liften VM8:an som är en viktig entré till Åreskutan och skidområdet. Detta görs genom att möjliggöra byggnation av en sammanhängande byggnad som inkluderar hotellanläggning med dess kompletterande verksamheter, bostadslägenheter och ett gemensamt underliggande parkeringsgarage. Området kompletteras även med yta för centrumbebyggelse och värmestuga samt skidborg för att skapa en mötesplats mellan skidområdet och den tillkommande bebyggelsen. Planförslaget bedöms inte strida mot Översiktsplan för Åre kommun (2017) eller Fördjupad översiktsplan för Åre samhälle (2005). Detaljplanen upprättas med utökat förfarande.

Då planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan har en strategisk miljöbedömning gjorts och en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) har tagits fram.

I arbetet med att ta fram ett förslag till detaljplan ska kommunen, enligt Plan- och bygglagen 5 kap 11 § samråda med myndigheter, sakägare, sammanslutningar och övriga som har ett väsentligt intresse av förslaget.

Synpunkter på planförslaget ska lämnas skriftligt senast **2025-09-30** till Åre kommun, Planavdelningen, Box 201, 837 22 Järpen eller till e-post planavdelningen@are.se. Märk handlingen PLAN.2023.29 .

Planhandlingar finns tillgängliga på:

- Kommunhuset i Järpen (Norra vägen 21 C), öppet vardagar 08:00-16:30
- Biblioteket i Åre (sankt Olavs väg 33)
- Åre kommuns hemsida: <https://are.se/bygga-bo-och-miljo/samhallsbyggnad/detaljplanering-och-planprogram/pagaende-detaljplaner/hotellanlaggning-i-are-by>

Upplysningar lämnas av:

Sofia Widmark, tf planchef, 0647-161 00

SAMHÄLLSBYGGNADSSERVICEFÖRVALTNINGEN /PLANAVDELNINGEN

2025-09-05

Thor Kruse Een
tf förvaltningsschef

Sofia Widmark
tf planchef

Dataskydds- förordningen (GDPR)

Dataskyddsförordningen är till för att skydda enskildas grundläggande rättigheter och friheter, särskilt rätten till skydd av personuppgifter. Ett annat syfte är att se till att det finns ett gott dataskydd i system där personuppgifter behandlas.

Det viktigt att du som invånare i Åre kommun känner dig trygg med att vi som kommun behandlar dina personuppgifter på ett säkert och lagligt sätt. Åre kommun arbetar kontinuerligt med att övervaka och följa upp hanteringen av personuppgifter inom kommunal verksamhet.

Varje nämnd i Åre kommun är personuppgiftsansvarig och därmed ytterst ansvarig för behandling av personuppgifter samt att uppgifter behandlas på ett korrekt sätt inom egen verksamhet.

För att få veta mer om vilka av dina personuppgifter som behandlas av Åre kommun kan du begära ut registerutdrag. Du kan även göra invändningar på de personuppgiftsbehandlingar som Åre kommun gör gällande dig eller ställa frågor om dataskyddsförordningen. Du vänder dig till:

Åre kommun | Box 201 | 837 22 Järpen

Eller via telefon 0647-161 00 eller e-post på kundtjanst@are.se

Mer information finner du här <https://are.se/kommunpolitik/dataskyddsforordningen-gdpr>