

2016 -01- 19

INKOM

2016 -01- 19

REGION
JÄMTLAND HÄRJEDALEN

Dnr. RS / 148 / 20.16



INITIATIVÄRENDE

Försäljning av Landstingsbostäder

Landstingsbostäders huvudsakliga syfte är att - genom att garantera bostad - underlätta nyrekrytering av medarbetare för Region Jämtland Härjedalen, och numera även underlätta antagning av egna studenter till den regionaliserade läkarutbildningen i Östersund.

Landstingsbostäder har genom åren förvalt och underhållit sitt fastighetsbestånd mycket väl. Man har däremot inte lyckats genomföra någon nybyggnation trots olika ansatser. Det bör därför bara vara en tidsfråga innan behovet av lägenheter är större än tillgången, om man inte redan idag står inför fullbordat faktum.

Det är mycket problematiskt om bostadsfrågan blir en begränsande faktor för att attrahera potentiella medarbetare och läkarstudenter till vår region. Det innebär också att Landstingsbostäder inte kan uppfylla sitt syfte.

Samtidigt står Region Jämtland Härjedalen inför en omfattande omstrukturering av hälso- och sjukvården, som förutsätter stora investeringar. Det handlar om alltifrån telemedicinsk infrastruktur, högteknologisk utrustning, och mobila enheter - till fortsatta ombyggnationer på sjukhuset, utbyggnad av sjukhusområdet, och forskningsmiljöer inom primärvården.

Av den anledningen vore en försäljning av Landstingsbostäder strategiskt korrekt, då frigörande av kapital möjliggör en snabbare omställning till mer kostnadseffektiv hälso- och sjukvård. Det är för närvarande också ett gynnsamt läge för försäljning av bostäder.

Dessa olika ovan nämnda skäl gör att vi i Miljöpartiet ser att det varken är ekonomiskt- eller samhällspolitiskt försvarbart att Region Jämtland Härjedalen äger och driver ett bolag vars egentliga ändamål inte kommer kunna uppnås. Avgörande är dock att man vid en försäljning kan garantera att bostäderna kvarstår som hyresrätter, plus att bostadsgarantin för våra egna medarbetare tillika studenter i Region Jämtland Härjedalen behålls.

Utifrån ovanstående resonemang yrkar jag att Regionstyrelsen;

- Uppdrar åt Regiondirektören att utreda en försäljning av Landstingsbostäder där hyresrättsformen säkerställs,
- Fullföljer en försäljning av Landstingsbostäder, där det säkerställs att bostadsgarantin behålls för egna medarbetare i hälso- sjukvården tillika egna studenter, och
- Säkerställer att erhållet kapital investeras på så vis att omställningen till en mer kostnadseffektiv hälso- och sjukvård påskyndas.

Anna Hildebrand, Miljöpartiet
Östersund 160119