

§67

Försäljning av Region Jämtland Härjedalens vindkraftverk (RS/158/2024)

Sammanfattning

Regionstyrelsen gav 2024-03-26—27 § 38 regiondirektören i uppdrag att utreda en försäljning av regionens vindkraftverk. Utredningen ska redovisas till styrelsen senast vid sitt sammanträde 28-29 maj.

Region Jämtland Härjedalen äger ett vindkraftverk i Mortorp, Kalmar kommun. Bakgrunden var att Landstingsstyrelsen år 2010 gav landstingsdirektören i uppdrag att utreda hur landstinget på bästa sätt kunde bli självförsörjande på förnyelsebar energi.

Frågan utreddes och visade på både lönsamhet och möjlighet att som en aktiv part bidra till utbyggnaden av förnyelsebar energi genom att äga vindkraftverk.

Sedan införskaffandet har de två viktigaste lönsamhetsförutsättningarna försvunnit eller kraftigt minskat – energiskattebefrielsen samt marknadspriset på elcertifikat. Det finns ingen prognos till att dessa åter skulle öka.

Verken har sedan start inte producerat de volymer som beräknats och som ligger till grund för den ursprungliga lönsamhetskalkylen. Närliggande verk av samma fabrikat har haft en del tekniska problem. Det finns risk att även Region Jämtland Härjedalen kommer att drabbas av dessa. För att eliminera riskerna behövs stora investeringar. Risker med fortsatt ägande är att verket kan komma att kräva liknande tekniska investeringar. Teknisk uppdatering och reparation kommer att innebära långa stillestånd av verket vilket också har negativ ekonomisk effekt.

Vidare kan det ifrågasättas om det ligger inom regionens kompetens att bedriva energihandel med egen produktionsanläggning på mark, i en annan kommun och i en annan region.

Slutsatsen är att regionen inte har tjänat på att äga och driva vindkraftverket under dessa år. Den ekonomiska risken med framtida behov av investeringar för att hålla vindkraftverket i drift är betydande. Utifrån detta föreslås att regionen kontaktar en mäklare med uppdrag att sälja vindkraftverket.

Om vindkraftverket skulle gå ut till försäljning blir marknadsvärdet högre av att vindkraftverket har en pågående produktion än för ett verk som står med reparationsbehov. En affär med att hitta rätt köpare kan ta tid. Därför är det bra att påbörja en försäljning då verket idag har en god produktion.

Förslag till beslut

Regionstyrelsens föreslår regionfullmäktige

1. Region Jämtland Härjedalens vindkraftverk i Mortorp, Kalmar kommun ska säljas.
2. Regionstyrelsen får i uppdrag att genomföra försäljningen.

Ärendet föredras av Jörgen Svensson, fastighetschef och Sara Häggström, utvecklingsstrateg.

Beslut

Regionstyrelsens föreslår regionfullmäktige

1. Region Jämtland Härjedalens vindkraftverk i Mortorp, Kalmar kommun ska säljas.
2. Regionstyrelsen får i uppdrag att genomföra försäljningen.

Expedieras till

Regionstabchef

Fastighetschef

Chef Hälso- och sjukvårdspolitiska avdelningen

Ekonomidirektör

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Försäljning av regionen vindkraftverk
- PM- utredning om eventuell försäljning av regionens vindkraftverk
- Slututvärdering av vindkraftverkskalkyl(LS_122_4_2010) (0)
- §38 Regionstyrelsen Uppdrag utred försäljning av regionens vindkraftverk