

Regiondirektörens ledningsstab
Fastighetschef Jan-Åke Lindroth
Tfn: 063-14 72 20, 070-595 80 97
E-post: jan-ake.lindroth@regionjh.se

Ny hälsocentral i Funäsdalen

Bakgrund

Primärvården i Funäsdalen, som utvecklas mycket med stora turistströmmar och inflyttning, behöver förbättrade lokaler som är bättre anpassade till dagens arbetssätt och befintlig fastighet är mycket svår att anpassa till dessa behov. Efter dialog med Härjedalens kommun och Härjegårdar så har ett förslag kommit med en nybyggnad strax norr om nuvarande Hälsocentral.

Uppdrag

Region Jämtland Härjedalen uppdrar till Fastighetschefen att utreda möjligheterna att bygga nya lokaler som bättre är anpassade till dagens och framtidens arbetssätt vid Funäsdalens Hälsocentral.

Ett förslag på lösning ska tillsammans med fastighetsenheten, primärvården, folktandvården, akutvården, DTS och fastighetsägaren Härjegårdar fastighets AB arbetas fram som ett underlag att lämna en hyresoffert på. Det är viktigt att även Härjedalens kommun är delaktig i processen eftersom platsen där dagens hälsocentral är belägen kan vara en lämplig yta för ett framtida särskilt boende för kommunens behov. Region Jämtland Härjedalen driver även folktandvård i befintlig byggnad och akutverksamheten är lokaliserad i en byggnad i närheten. Det är angeläget att se möjligheter att samordna funktioner och skapa bra vårdflöden.

Ekonomi

I detta tidiga skede är det svårt att bedöma kostnaden då det mycket svårt att överblicka omfattningen. En nybyggnad av 2-3000m² bedöms, som beroende på omfattning, komma kosta storleksordningen 50-70 miljoner. Härjegårdar fastighet AB skall finansiera bygget och Region Jämtland Härjedalen blir hyresgäst.

Bedömd tidsplanering

	Klart
Utredning och framtagande av lokallösning	Hösten 2017
Tecknande av hyreskontrakt	Under 2017
Projektering och byggande	2019
Bedömd inflyttningstid	Sommaren 2019

Avsiktsförklaring

En avsiktsförklaring skall tecknas mellan inblandade parter för att säkerställa att projektet är förankrat hos samtliga inblandande parter (bilaga 1)