

2019-01-22

Hälsa- och sjukvårdspolitiska  
avdelningen  
Ingela Jönsson  
Tfn: 063-14 77 62  
E-post:

RS/561/2016

## **Fastighetsutvecklingsvision - arbetsform**

### **Ärendebeskrivning**

Fastighetsutvecklingsplanen har behandlats politiskt vid flera tillfällen: Regionstyrelsen 2018-05-30 § 157 föreslog regionfullmäktige att planen godkänns i enlighet med utarbetat förslag, och att varje Regionplan och Finansplan ska därefter innehålla enskilda beslut om takten i realiseringen av fastighetsutvecklingsplanen, med Regionplan och Finansplan 2019-2021 som första möjliga tillfälle för beslut om realisering av del av fastighetsutvecklingsplanen.

Regionfullmäktige 2018-06-20 § 87 beslutade att ärendet återremitteras med följande motivering:

Med anledning av den ekonomiska situationen får regionstyrelsen i uppdrag: att planen redan inledningsvis måste prioriteras i den första etappen.

Under hösten har utskottet för ekonomi diskuterat fastighetsutvecklingsplanen vid mötet i september och oktober. Vid utskottet för ekonomis möte 2018-10-12 § 59 beslutades att ärendet om fastighetsutvecklingsplanen bordläggs och tas upp av regionstyrelsen i januari 2019.

Den nya politiska ledningen anser att fastighetsutvecklingsplanen utifrån regionens ekonomiska situation måste få en mer realistisk benämning. Det kan inte vara en plan utan bör ses som en vision för utvecklingen av fastigheterna. Dessutom bör en tydligare prioritering göras utifrån fullmäktiges beslut. Regiondirektören får därför uppdrag att kostnadsberäkna en första etapp som innehåller rivande av fd BUP-huset för att förbättra logistiklösningarna runt sjukhuset med ekonomiska bedömningar om och hur detta kan prioriteras.

Mot bakgrund av detta kan fastighetsutvecklingsvisionen inte föreläggas regionfullmäktige i februari i anslutning till finansplan 2019 utan ska föreläggas regionfullmäktige i juni i anslutning till finansplan 2020-2022.

### Regiondirektörens förslag

Regiondirektören får i uppdrag att kostnadsberäkna en första etapp som innehåller rivande av fd BUP-huset för att förbättra logistiklösningarna runt sjukhuset med ekonomiska bedömningar om och hur detta kan prioriteras.

I tjänsten  
Hans Svensson  
Regiondirektör

### Utdrag till

Fastighetschef