

Odensala HC

- Bakgrund:

Odensala Hälsocentrals lokaler har under en längre tid haft byggnadsrelaterade problem som inte bedöms möjlig att åtgärda så att verksamheten långsiktigt kan vara kvar i byggnaden.

I väntan på en långsiktig lösning för primärvården i Torvalla och Odensala området är det viktigt att tillfälliga åtgärder görs för att erbjuda verksamheter med störst problem alternativa lokaler samt att fortsätta med åtgärder i de delar av befintlig byggnad som har mindre problem för att verksamheten ska kunna bedrivas i den befintliga byggnaden.

Den akuta lokalsituationen löses genom att hyra Moduler som tillfälligt placeras i anslutning till befintlig byggnad.

- PSE och vissa administrativa delar och ett grupprum flyttas ut till Modulerna

Tillfällig lösning

- Bygglovets för den tillfälliga modullösningen överklagades till Länsstyrelsen. Överklagan lades ner
- Tidplanen framåt är att personalen kan flytta in i mitten av Maj
- Kostnad för moduluppställning kommer att hamna på ca 800 000 kr
- Hyran för modulerna är ca 300 000 kr / år
- Detta belastar Fastighets ekonomi med ca 1 milj kr år 1 och sedan med hyreskostnaden för modulerna (300 000 kr) åren därefter.

Brf Åkerärtan

- Brf Åkerärtan har till sina medlemmar begärt att upplösning liknande Lugnvik och Valla ska beslutas

Långsiktig plan

- Regionen har beslutat:
- Hälso- och sjukvårdsnämndens beslutade 2020-10-24 § 98 om Antal, storlek och lokalisering av egenregins primärvård i Östersunds kommun. Besluts punkt 1:

” Odensala Hälsocentrals verksamhet ska flytta ur befintliga lokaler och Regiondirektören har fått uppdrag att ta fram det mest effektiva alternativet i Odensala/Torvalla att bygga eller hyra med beaktande av antal invånare som bor i närheten och tillgänglighetsanpassning. Uppdraget inkluderar att ta fram en tidsplan efter dialog med Östersunds kommun och politisk ledning och en kostnadskalkyl för alternativet.”
- En första träff med kommunen (Samhällsbyggnad) har gjorts, varvid två platser gavs som förslag men dessa har inte hunnits presenterats för Primärvården, träffar ska inbokas, deltagande förutom Fastighet och Primärvård är från kommunen samhällsbyggnad med demograf och markplanering, och vård och omsorg.
- En andra träff med kommunen har genomförts den 10/2 där vi lyssnade av behov från Vård och omsorg, Primärvården och vad kommunens markplanering vill. Kommunens Demograf presenterade lite uppgifter om vart åldersgrupper är bofasta och det bestämdes att ytterligare träff där Primärvården och demograf samt vård och omsorg skulle träffas för att samtala om synergier dom emellan, samt Fastighet och Mark och exploatering samtals vidare om vilka platser förutom tidigare angivna platser som är möjliga.

Länk från HC till moduler



Vy från söder

