



2021-11-22

Sekretariatet
Charlotte Funseth
Tfn: 063-14 75 51
E-post: charlotte.funseth@regionjh.se

RS/622/2021

Genomförandeplan för förstudie avseende nybyggnation av Kyrkgatan 8

Ärendebeskrivning

Region Jämtland Härjedalen strävar efter att uppnå en kvalitativ, säker, jämlik och jämställd sjukvård för länets medborgare. En viktig pusselbit i att uppnå det målet innebär förändringar och reinvesteringar i regionens fastigheter för att upprätthålla en modern hälso- och sjukvård som kan möta framtidens utmaningar och möjligheter.

I den nuvarande fastighetsutvecklingsvisionen finns en plan för om- och tillbyggnad av det befintliga sjukhuset i Östersund. Större ombyggnationer av befintliga lokaler innebär att många verksamheter inom sjukhuset påverkas. För att möta framtida utmaningar och möjligheter har ett alternativ till nuvarande fastighetsutvecklingsvision tagits fram som innebär att en ny sjukhusdel vid Kyrkgatan 8 (gamla BUP) byggs. En förstudie ska göras över vilka lokaler som en nybyggnation på gamla BUP-tomten med omgivande fastigheter ska rymma. Nya arbetssätt och annan utrustning kan effektivisera verksamheten.

Vid regionstyrelsens sammanträde 2021-11-05—06 § 172 togs följande beslut:

1. Regiondirektören får i uppdrag att ta fram en förstudie avseende nybyggnation av Kyrkgatan 8. Förstudien ska göras i dialog med personal och sjukhusets olika verksamhetsområden och förutsättningslöst belysa vilka verksamheter som kan inrymmas, volym, kostnader, trafiksituation samt uppskattad tidsplan.
2. En förnyad undersökning ska göras av grundförhållandena av hela sjukhusområdet med beaktande av den ökade risken för extremväder och stora skyfall. Är det säkert och kostnadseffektivt att bygga om nuvarande sjukhuslokaler enligt tidigare plan?
3. En arbetsgrupp med representation från hälso- och sjukvårdsnämnden och regionstyrelsen där samtliga partier ingår bildas för att följa arbetet och komma med inspel under processen.
4. Genomförandeplan för förstudien ska återrapporteras till regionstyrelsen den 9:e december för beslut om start av förstudien.
5. Förstudien ska finansieras via Fastighetsavdelningens budgetanslag.

Ett förslag till genomförandeplan för förstudien har upprättats. Förstudien föreslås delas upp i tre delar;

1. En genomlysning av vad en ev nybyggnation innebär avseende volym, kostnader, trafiksituation, geologisk inventering, klimatinventering samt en uppskattad tidsplan.
2. En behovsanalys av sjukhusets olika verksamhetsområden som förutsättningslöst belyser vilka verksamheter som kan inrymmas och vilka verksamheter som har behov eller är beroende av varandra.
3. Förnyad undersökning av grundförhållandena av hela sjukhusområdet med beaktande av den ökade risken för extremväder och stora skyfall. Inventering av befintliga fastigheters konstruktion och installationer.

Fastighetsavdelningen bör ansvara för del 1 och 3 och verksamheten inom hälso- och sjukvården ansvarar för del 2 med stöd av fastighetsavdelningen. Delarna genomförs parallellt.

En politisk arbetsgrupp ska tillsättas för att följa arbetet och lämna inspel under processen. Arbetsgruppen ska bestå av 8 ledamöter, en från varje parti. Arbetsgruppen utser ordförande inom sig. Både regionstyrelsen och hälso- och sjukvårdsnämnden ska vara representerade. De politiska sekreterarna har närvarorätt vid arbetsgruppens möten då ordinarie ledamot är förhindrad att delta.

Regiondirektörens förslag

1. Upprättat förslag till genomförandeplan för förstudie avseende nybyggnation av Kyrkgatan 8, kv Myggan antas.
2. Till den politiska arbetsgruppen utses xx, yy, zz, ...
3. De politiska sekreterarna har närvarorätt vid arbetsgruppens möten då ordinarie ledamot är förhindrad att delta.

I tjänsten
Hans Svensson
Regiondirektör

Jörgen Svensson
Fastighetschef

Utdrag till

Fastighetschef
Regiondirektör
Hälso- och sjukvårdsdirektör