

2022-03-13

Regionstaben  
Örjan Strömqvist

E-post: orjan.stromqvist@regionjh.se

RS/622/2021

## **Finansiering av inledande utredning avseende nybyggnation av Kyrkgatan 8**

### **Ärendebeskrivning**

Vid regionstyrelsens sammanträde 2021-10-06 § 172 fick regiondirektören i uppdrag att ta fram en förstudie avseende nybyggnation av Kyrkgatan 8. Förstudien ska göras i dialog med personal och sjukhusets olika verksamhetsområden och förutsättningslöst belysa vilka verksamheter som kan inrymmas, volym, kostnader, trafiksituation samt uppskattad tidsplan. Vid regionstyrelsens sammanträde 2021-12-09 § 239 antogs en genomförandeplan för förstudien och en politisk arbetsgrupp tillsattes.

I det första beslutet angavs att förstudien skulle finansieras via fastighetsavdelningens budgetanslag vilket kan tolkas som att fastighetsavdelningen ska finansiera utredningen inom befintlig budgetram. Detta är dock inte möjligt utan stora konsekvenser för t ex planerat fastighetsunderhåll.

Vid fördelningen av investeringsbudgeten för 2022 avsatte regionstyrelsen 45 mkr som en ospecificerad ram som i huvudsak ska disponeras för kommande fastighetsinvesteringar med tillhörande utrustningsbehov. Av dessa föreslås nu att 4 mkr avsätts för att finansiera ett första skede i utredningen av hur kvarteret Myggan (gamla BUP-tomten) skall användas. Utredningen kommer att innefatta bland annat externa tjänster för konsulter inom områdena värme och sanitet, ventilationssystem, el, mark, tillgänglighet, energi och miljö. Dessutom kommer arkitekt- och konstruktionsstöd att vara en del i utredningen.

### **Regiondirektörens förslag**

Ett första skede i utredningen av hur kvarteret Myggan (gamla BUP-tomten) skall användas finansieras med 4 mkr via avsatta medel från 2022 års investeringsbudget.

I tjänsten  
Anders Byström

Tf. Regiondirektör

Jennie Eriksson  
Ekonomidirektör

### Utdrag till

Ekonomidirektör  
Fastighetschef  
Handläggare Investeringsrådet  
Närstöd regionstaben