



2022-09-12

Fastighetsavdelningen

Ulrica Jonsson

Tfn:

E-post:

RS/262/2022

## Svar på medborgarförslag om uthyrning av sjukhusets möteslokaler

### Ärendebeskrivning

Det har inkommit ett medborgarförslag om uthyrning av sjukhusets möteslokaler. Förslaget innebär att tex ideella organisationer ska får hyra sjukhusets möteslokaler när dessa lokaler inte behövs för regionens egen verksamhet.

Fastighetsavdelningen hänvisar till dokumentet *Regler för uthyrning av Region Jämtland Härjedalens lokaler*, beslutad av regionstyrelsen 2019-03-26 § 39 med diariennr RS/1048/2018:

- Korttidsuthyrning av Region Jämtland Härjedalens lokaler är enbart tillåtet för patientföreningar och brukarråd.
  - Med patientföreningar avses en förening som samlar människor med samma diagnos, sjukdom, eller liknande diagnoser eller sjukdomar. Föreningen erbjuder information, stödsamtal och aktiviteter till anhöriga och patienter.
  - Med brukarråd avses ett forum för samråd mellan representanter från handikapporganisationer och medarbetare från Region Jämtland Härjedalen.

Uthyrning kan ske under förutsättning att uthyrningen följer de grundläggande principerna om demokrati, legalitet, objektivitet, fri åsiktsbildning och effektivitet och service som Region Jämtland Härjedalens värdering bygger på. Uthyrning till patientföreningar kan endast ske för sådan verksamhet som riktar sig till anhöriga och patienter.

- Uthyrning får inte ske om det befaras leda till störning av ordning eller förekomst av olaglig verksamhet.
- Uthyrning ska ske till bedömt marknadspris alternativt lånas ut gratis till ideella föreningar som verkar enligt regionens verksamhetsidé, exempel patient- eller personalföreningar.

Att hyra ut lokaler i form av konferensrum till subventionerade priser till andra än ovan nämnda bör även fortsättningsvis avslås av följande skäl:

- Region Jämtland Härjedalen har ingen teknisk eller annan support av dessa lokaler utanför ordinarie arbetstid vilket skapar problem för den som hyrt lokalen med teknisk utrustning som förväntas fungera.
- Städning och tillträde kommer bli ett problem då det saknas support för även detta utanför ordinarie arbetstid.
- Kan innebära risker gällande skalskydd, säkerhet och informationssäkerhet
- Regionen ska inte konkurrera på privata marknaden med subventionerad hyra.

### Regiondirektörens förslag

Regionstyrelsen föreslår regionfullmäktige

Medborgarförslaget avslås.

I tjänsten  
Anders Byström  
Tf. Regiondirektör

Jörgen Svensson  
Fastighetschef

### Utdrag till

Förslagsställaren  
Fastighetschef  
Chef regionservice