

**PROJEKT*i*L**

***Projektdirektiv0.5***

**Projektdirektiv Ny  
ambulansstation Järpen**

## Sammanfattning/bakgrund

Ambulansen är en funktion som möter en patient tidigt i vårdkedjan ofta i akuta situationer. Det innebär att ambulansen behöver vara utlokaliserad efter behov som gör att man så snabbt som möjligt kan nå till den som behöver medicinsk hjälp. Placeringen grundar sig bl.a. på demografi, infrastruktur, utryckningsfrekvenser och närhet till övrig vård såsom hälsocentraler och sjukhus. I region JH finns ambulansstationer utplacerade efter dessa kriterier.

I Järpen har nuvarande lokaler för ambulansen haft återkommande problem med arbetsmiljön, allt från luftkvalité till buller och ohyra. Under 2022 togs ett beslut att avsätta medel för att projektera en ny ambulansstation för att ersätta nuvarande lokal. Sedan tidigare finns två framtagna förslag på skissnivå på möjliga lösningar. Under hösten 2022 har ett antal möten med personal och chefer förevarit, representanter från fastighet har besökt Järpen för att se vilka möjligheter som finns och dess lämplighet. Efter hand har krav som närhet till befintlig hälsocentral och att nya arbetsformer för ambulansens personal givit att det alternativ som bäst svarar mot krav/önskemål är en tillbyggnad av befintlig hälsocentral. Detta projektdirektiv skall vara ett dokument som stödjer processen från nuläge till en färdig och driftsatt ambulansstation i Järpen.

Projektdirektiv  
Dnr rs/xxx/20xx/

Handläggare  
Eva-  
Sekretariatet

Region Jämtland Härjedalen  
Box 654, 831 27 Östersund  
[www.regionjh.se](http://www.regionjh.se)

Projektdirektiv  
Dnr rs/xxx/20xx/

Handläggare  
Eva-  
Sekretariatet

Region Jämtland Härjedalen  
Box 654, 831 27 Östersund  
[www.regionjh.se](http://www.regionjh.se)

## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

SAMMANFATTNING/BAKGRUND .....	1
1 PROJEKTNAMN: .....	6
1.1 Projektägare/beställare: .....	6
2 GRUNDLÄGGANDE INFORMATION .....	7
2.1 Bakgrund .....	7
2.2 Idé.....	7
2.3 Syfte .....	7
2.4 Verksamhetsstrategi.....	7
3 MÅL .....	7
3.1 Effektmål.....	7
3.2 Kostnads- och nyttoanalys .....	8
3.3 Projekt mål.....	8
3.4 Förväntat resultat av Etableringsfasen .....	8
4 KRAV PÅ PROJEKTET .....	8
4.1 Förutsättningar .....	8
4.2 Miljö .....	8
4.3 Avgränsningar .....	9
4.4 Kopplingar till andra projekt och verksamheter .....	9
5 TICDASSA.....	9
6 PROJEKT BUDGET .....	9
6.1 Projektkostnader .....	9
6.2 Projektfinansiering .....	10
7 ÖVERGRIPANDE RISKER .....	10
8 ÖVERLÄMNANDE .....	10

9	STYRGRUPP .....	10
10	REFERENSER OCH BILAGOR.....	10

### Dokumenthantering

Ansvar	Roll	Namn
Ägare	VC NV Åre-Krokom-Strömsund	Kerstin Norrbin
Informerar	DC nära vård	Anna Fremner

### Referenser

Ref	Dokument ID	Dokument
[1]		
[2]		

### Definitioner och förkortningar

Begrepp/förkortning	Förklaring
Ambulansstation	

### Revisionshantering

Version	Datum	Summering av förändringar i förhållande till föregående version	Ändringar markerade (j/n)
0.5	230313	Första utkast	

# 1 Projektnamn:

## 1.1 Projektägare/beställare:

*Projektägaren ska vara den person som företräder den organisation/enhet som finansierar projektet.*

Checklista inför beslut, BP1	JA	NEJ
Projektägare är utsedd (finansiär)	X	
Projektledare, Styrgrupp, Mottagare är utsedda och införstådda med åtagandet	X	
Resurserna för Etableringsfasen och projektet är säkrade	X	
Det förväntade resultatet för Etableringsfasen och projektet är dokumenterat och kopplat till verksamhetens mål och strategier	X	
Effektmålen är definierade för projektet	X	
Övergripande risker för projektets genomförande finns dokumenterade		
En ansvarig för diarieföring är utsedd och en akt är upprättad för projektet		

*Kryssa i rutan för vilket alternativ som gäller;*

JA NEJ Kommentar:

Beslut att starta Initieringsfasen, BP1

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Beslut att bordlägga

-----  
Datum och underskrift av projektägare/beställare

-----  
Namnförtydligande

## 2 Grundläggande information

### 2.1 Bakgrund

Återkommande arbetsmiljöproblem i form av brister i luftkvalité buller och hygien har tillsammans med ett förändrat arbetssätt för dygnet runt verksamhet legat till grund för en förändring av lokalisering av ambulansstationen i Järpen.

### 2.2 Idé

Utveckling av nya arbetssätt där ambulanspersonalen är en del av bemanningen vid en hälsocentral och i mån av tid utifrån huvuduppgiften medverkar i det dagliga arbetet vid respektive HC. utifrån ett nytt EU direktiv om arbetstid år 2023 är en sammanhållen enhet att föredra.

### 2.3 Syfte

En ny byggnad för ambulansen i Järpen förväntas uppfylla de krav på arbetsmiljö där vi brister idag, förutom det skall den vara modern och ha en flexibel uppbyggnad där alla funktioner skall vara väl förankrade, vidare tas hänsyn till den omedelbara infrastrukturen i lokalens närhet, vägar, boende mm

### 2.4 Verksamhetsstrategi

Den nya byggnaden skall medge att utryckning via utfartsvägar kan ske på ett säkert sätt samt att lokaler är anpassade för den verksamhet som skall bedrivas i lokalerna både för personal i tjänst men även att lokaler för ändamålsenliga för förvaring av materiel och underhåll av arbetsutrustning och utryckningsfordon.

## 3 Mål

### 3.1 Effektmål

Den främsta nyttan med en ny byggnad är att den är anpassad efter dagens krav och har tillgänglighet utifrån den infrastruktur som råder.

### 3.2 Kostnads- och nyttoanalys

Analys främst utifrån nytta att vara tillgänglig men även att ha en direktaccess till hälsocentral då ett förnyat arbetssätt ger andra förutsättningar.



### 3.3 Projektmål

Projektet skall inom tilldelad tids- och ekonomisk ram leverera en ny ambulansstation med tre garageplatser i markplan i direkt anslutning till utfartsväg. I planet skall även finnas förvaring och utrymme för materielvård. Övervakningen dimensioneras för att innehålla arbetsplatser, mötesutrymmen samt möjlighet till vilrum/övernattningsrum.

### 3.4 Förväntat resultat av Etableringsfasen

När beslut om fortsättning av projektet tas omarbetas projektdirektivet till en projektplan som, skall mynna ut i en färdig lokal.

## 4 Krav på projektet

### 4.1 Förutsättningar

För att projektet skall kunna realiserats krävs erforderliga politiska beslut, om uppdrag finansiering och en grov tidplan för genomförande. Att det finns en projektorganisation under hela projekttiden med ett tydligt mandat enligt 3.3. Vidare krävs att det finns mark att bygga på och att nödvändiga tillstånd som bygglov och analys att marken i övrigt lämpar sig för att bygga på. Samråd med markägare om möjlighet att bygga. Exempel på förutsättningar som behöver klarläggas inför fortsatt arbete: krav på lokalens robusthet, redovisas i bilaga, miljökrav är fastställda.

### 4.2 Miljö

Miljöpåverkan av den nya ambulansstationen skall minimeras genom att följa gällande regelverk för byggnationer under hela processen. Särskild vikt skall läggas på att lokalen har låga utsläpp efter färdigställande genom noggranna val av byggmaterial och val av uppvärmning. Entreprenörer skall ha ett dokumenterat miljöarbete i sin verksamhet önskvärt ISO 14001 certifierade. Arbeta för ett minimum av transporter vid byggnationen.

Genom hela processen skall projektet genom att ställa krav på entreprenörer och leverantörer att beakta gällande nationella såväl som lokala regelverk och göra minsta möjliga påverkan på miljön. Krav kan gälla såväl materialval, byggprocess som transporter.

### 4.3 Avgränsningar

Endast etablering av ny ambulansstation i Järpen ingår i projektet, eventuella andra om/tillbyggnationer i samband med denna ombyggnad hanteras separat i beslut och kostnadsfördelning. Inga särskilda krav angående robusthet har beaktats. Projektet är tänkt att leverera en lokal med utfart till närmaste väg, ny/alternativ väg ingår ej i projektet.

#### 4.4. Kopplingar till andra projekt och verksamheter

Inga kända kopplingar i nuläget, Kan påverkas av en mer övergripande utredning om nära vård i Åre dalen på sikt.

## 5 Tidplan

Tidplan tas fram när vi har ett beslut om byggnation samt en finansiering.

Uppdatering görs när vi har ett beslut att förhålla oss till  
Inledningsvis skall plats för nybyggnation väljas och tas beslut om, därefter kan en mer detaljerad plan upprättas inkluderat fastighetsägares synpunkter då det är en hyrd lokal.

Hållpunkter

Behovsanalys

Projektdirektiv och projektplan beslutspunkter

Funktionsbeskrivning

Förstudie

Projektering, Bygg

Finansiering, Politiskt beslut

Byggfas

Överlämnandefas

Driftsfas

## 6 Projektbudget

### 6.1 Projektkostnader

Kostnader för projektet i detta skede är beräknat utifrån ett referensobjekt med liknande funktioner med datum 2023-02-15 i separat bilaga

**Kostnadsbedömning generellt utförande ambulanshall enligt principritning dat 2020-12-15.**

2023-02-15

Fastighetsenheten

### 6.2 Projektfinansiering

Projektet finansieras efter beslut i Regionstyrelsen.

## 7 Övergripande risker

Den största risken är att projektet fördröjs i tid alternativt att den ej blir av, vilket innebär att regionen står med ett fortsatt behov av lokaler för ambulansstation.

## 8 Överlämnande

Projektet överlämnas till verksamheten genom VC, i två faser, dels vid färdigställande av byggnaden inför driftsättning och inflyttning, dels vid en slutgenomgång ca sex månader efter första överlämnande där återkoppling av erfarenheter i ny lokal dokumenteras, och en eventuell åtgärdsplan i punktform upprättas i samband med detta avslutas projektet.

## 9 Styrgrupp

Projektägare: VC  
Projektledare  
Styrgruppsmedlem Ambulans ec  
Styrgruppsmedlem

## 10 Referenser och bilagor

**Bilaga 1. Utredning/projektering av ny ambulansstation i Järpen,  
Tjänsteskrivelse 220928**

Bilaga 2. Skissunderlag ny ambulansstation

Bilaga 3. Preliminär kostnad för ny ambulansstation