



Sekretariatet
Karl-Johan Lindgren
Tfn:
E-post: karl-johan.lindgren@regionjh.se

2023-12-18

RS/758/2023

Delegationsbeslut ombudsinstruktion till extra föreningsstämma Brf Torvalla centrum

Ärendebeskrivning

Styrelsen för Brf Torvalla Centrum har kallat till extrastämma. Stämman ska äga rum den 20 december kl. 10:00. Mötet kommer att äga rum digitalt. Förutom stadgeenliga punkter finns följande ärenden på dagordningen:

1. Ägarnas beslut att ge styrelsen befogenheter att i enlighet med kommunfullmäktiges och regionfullmäktiges beslut påbörja avveckling och likvidation av Torvalla Centrums bostadsrättsförening.
2. Val av ny ordförande.

Brf Torvalla Centrum i Östersund är en HSB-förening. Föreningen äger fastigheterna Bakbordet 1, Degspaden 1 och Spritsen 1 i Östersund. Region Jämtland Härjedalens andelstal är 16,4 procent. Övriga medlemmars andelstal: Östersunds kommun 80,3 procent och Jämtlands läns bibliotek 3,3 procent.

Regionfullmäktige beslutade den 21 juni 2023, § 77:

1. Regionfullmäktiges viljeinriktning är att bostadsrättsföreningen Torvalla centrum skall upplösas.
2. Region Jämtland Härjedalens ombud bemyndigas att rösta för upplösning i det första av de två erforderliga stämmobesluten om upplösning för Bostadsrättsföreningen Torvalla Centrum.
3. Regionstyrelsen får i uppdrag att handlägga fortsatt arbete med upplösning av Bostadsrättsföreningen Torvalla Centrum.

Kommunfullmäktige i Östersunds kommun beslutade den 28 september 2023, § 169 punkt 1, utse Margareta Lindhagen (C) till ny ledamot, samt nominerade henne till ordförande i Torvalla centrum efter John Unosson (C).

Regionfullmäktige beslutade den 18 oktober 2023, § 118, punkt 3, att Region Jämtland Härjedalens ombud för perioden fram till 2026-12-31 i Brf Torvalla Centrum är David Adervall (S). Regionfullmäktige beslutade den 7 december 2022, § 172, punkt 11, att ombudersättare för perioden 2023-01-01 – 2026-12-31 är Björn Hammarberg (M).

Beslutsunderlag

Kallelse till extrastämma Brf Torvalla Centrum 2023-12-20
Regionfullmäktige beslut §77, 21 juni 2023

Delegationsbestämmelse och delegation

Delegationsbestämmelser för Regionstyrelsen i Region Jämtland Härjedalen, punkt 8.2.

Beslut

1. Region Jämtland Härjedalens ombud vid extrastämman för HSB Brf Torvalla Centrum bemyndigas att rösta för val av ny ordförande i enlighet med kommunfullmäktige i Östersunds kommuns förslag.
2. I övrigt bemyndigas ombudet att rösta för de övriga till stämman framlagda förslagen.

Bengt Bergqvist (S)
Regionstyrelsens ordförande

Anmälan

Beslutet anmäls till regionstyrelsen 23 januari 2024.

Utdrag till

Ombud för Region Jämtland Härjedalen.