

Regionstaben  
Per Byenfeldt  
Per.byenfeldt@regionjh.se

Regionstyrelsen  
RS/790/2023  
2024-01-10

## Inköp av mark för upprättande av helikopterplats vid Bräcke HC

### Ärendebeskrivning

Bräcke HC är idag den enda plats/ort där fast helikopterlandningsplats saknas vid hälsocentral. Bräcke kommun har en önskan om fast plats för ambulanshelikoptern. Under 2023 har Regionen Jämtland Härjedalens ambulanshelikopter larmats 15 ggr till Bräcke för planerad patienttransport. En tidigare frekvent nyttjad plats är en grusplan i samhällets norra del som använts tillfälligt, men där marken nu är såld av kommunen till ett företag som ska upprätta en laddplats för tunga elfordon. I övrigt har flera små utspridda ytor nyttjats vilka inte har några som helst förberedda flygsäkerhetsåtgärder med de risker som då naturligt uppstår. En fast plats planeras i grunden med basala flygsäkerhetshöjande åtgärder för att ge trygga patienttransporter mot de krav som Transportstyrelsens författning 2012:78 samt helikoptertypen ställer. Ambulansstationen ligger i centrala Bräcke och möjliggör anslutande marktransporter i den mån det behövs. De ökade nationella beredskapskraven och E14 som viktig transportled för förband pekar också på vikten av en fast plats i anslutning till Bräcke HC som kan ta emot såväl Regionens helikopterresurs som nationella resurser vid mer exceptionella händelser.

### Nuläge och förutsättningar

Bräcke kommun erbjuder Region Jämtland Härjedalen att köpa fastigheten Kaninen 7 i centrala Bräcke, enligt bilaga 1, för ändamålet att upprätta en fast ambulanshelikopterplats i anslutning till Bräcke HC. Marken har tidigare huserat en distriktsläkarmottagning och en Folktandvårdsmottagning som nu är rivna.

Fastigheten är på 2172 m<sup>2</sup> och enligt fastställd taxa säljer Bräcke kommun den för 10kr/m<sup>2</sup> vilket ger summan 21 720 kr att erlagga till kommunen för marköverlåtelsen exklusive tillkommande kostnader för lagfart och detaljplaneförändring.

Villkoren för köpet framgår av Kommunstyrelsen Bräcke erbjudande enligt bilaga.

Avincis flygsäkerhetskoordinator hinderberäkningar är styrande för utformning av flygplatsen, se bilaga 2.

Flygsäkerhetshöjande åtgärder genomförs i enlighet med TSFS 2012:78 under förutsättning att tillstånd medges. Hinderröjning, vindstrut, flodljus och hårdgjord sättningspunkt är tillkommande åtgärder som hanteras inom ramen för beviljade projekt.

### Regiondirektörens förslag

1. Region Jämtland Härjedalen köper fastigheten Kaninen 7 i centrala Bräcke för 21 720 kronor enligt Bräcke Kommunstyrelsens erbjudande.
2. Region Jämtland Härjedalen ansöker och bekostar lagfart samt andra med köpet förenade kostnader inkl. kostnad för detaljplaneändring.

3. Regiondirektören får i uppdrag att underteckna köpehandlingar.
4. Medel för upprättande av en fast helikopterplats gällande basala åtgärder i enlighet med TSFS 2012:78 hanteras inom ramen för beviljade pågående projekt, helikopterlandningsplatser. Målsättning att flygplats är klar i slutet av 2025 med beaktande av Kommunstyrelsens villkor. Åtgärderna delas upp mellan åren 2024-2025.

I tjänsten

Sara Lewerentz  
Regiondirektör

Mikael Ferm  
Regionstabschef

Utdrag till

Bräcke kommun, Regionstabschef, flygplatschef, fastighetschef, ekonomidirektör