

Sekretariatet
Sandra Hedman
Sandra.hedman@regionjh.se

Regionstyrelsen
RS/123/2024
2024-03-19

Översyn av parkeringsavgifter och regler för parkeringar

Ärendebeskrivning

Region Jämtland Härjedalens avgifter för parkering på sjukhusområdet samt personalparkeringarna har varit oförändrade en lång tid. Det senaste beslutet om avgifter för parkeringar vid regionens verksamheter fastställdes av regionfullmäktige 2019-02-13, § 19. En översyn har nu gjorts i syfte att i enlighet med gällande beslut likställa avgifterna med övrig parkering i Östersund samt anpassa avgifter utifrån ökade kostnader för el, snöröjning och service. Det finns också ett behov av att se över regionens regler för parkeringar som fastställdes av regionstyrelsen 2019-01-30, § 19.

I Kommunallagen (2017:725) 2 kap § 5 anges att "Kommunen har rätt att ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som kommunen är skyldig att tillhandahålla får dock avgifter endast tas ut om det följer av lag eller annan författning". De avgifter en kommun debiterar en medborgare ska följa den självkostnadsprincip som regleras i KL kap 2 § 6.

Regionfullmäktiges beslut om parkeringsavgifter 2019-02-13, § 19, var följande:

- a. Avgifter för besöksparkeringar ska ligga i nivå med den taxa som gäller i anslutning till regionens lokaler i aktuell kommun och ska i största möjliga utsträckning vara enhetlig över länet.
- b. Regionstyrelsen får delegation att besluta om taxan för besöksparkeringar.
- c. Den lägre kontrollavgiften fastställs till 400 kronor och den högre till 600 kronor.
- d. Avgift för personalparkering fastställs till:
 - Uteparkering: 2 400 kronor per år, kostnaden tas ut via månatligt avdrag på lönen
 - Dygnsparkering: 3600 kronor per år, kostnaden tas ut via månatligt avdrag på lönen.
 - Natt och helgparkering: 1800 kronor per år, kostnaden tas ut via månatligt avdrag på lönen.
 - Verksamhetsparkering: 2400 kronor för dagparkering och 3600 kronor per år för dygnsparkering, avgiften tas ut årsvis.
 - Laddplats för elbil: 6000 kronor per år, kostnaden tas ut via månatligt avdrag på lönen.
 - Månadsbiljett dagparkering: 250 kronor per månad.
 - Om regionen hyr parkeringar av en extern hyresvärd till en lägre kostnad än ovanstående kan regionstyrelsen besluta att motsvarande lägre avgift tas ut av medarbetaren. Kostnaden för regionens förhyrning ska vara specificerad av

hyresvärden. Ingår parkeringsplatser i det totala hyresavtalet får reducering av avgiften inte ske.

Regionstyrelsen beslutade 2019-01-30, § 19, att fastställa besöksavgift till 10 kronor.

Intäkterna för parkeringsavgifterna går till etablering och underhåll av parkeringsytor. Där ingår bland annat snöröjning, sandning, hyresavgifter, elavgifter, bevakning och kostnader för betalningslösningar.

Region Jämtland Härjedalens regler för parkeringar omfattar bestämmelser kring prioriterade grupper, besöksparkeringar, tjänstebilar och privata fordon, personalparkeringsalternativ, parkering för funktionshindrade och parkeringsövervakning. Reglerna anger att det är önskvärt att besökare och patienter kan parkera fordon i någorlunda närhet till respektive verksamhetsställe. Regionen har även tjänstefordon som behöver parkeringsplatser och i mån av plats är det även ett intresse för regionen att erbjuda personalen parkeringsmöjlighet i närheten av arbetsplatsen och dessa regler gäller oavsett om det är egna eller inhyrda lokaler.

Parkeringssituationen runt Östersunds sjukhus för medarbetare är idag ansträngd. Region Jämtland Härjedalens system att erbjuda samtliga medarbetare möjlighet till uteparkeringsplats gör att det på några ställen (bland annat sjukhusområdet) blir en överuthyrning. Detta får till följd att personal parkerar på besöksparkering i brist på plats vilket i sin tur medför att parkeringssituationen på besöksparkeringen också blir ansträngd.

I syfte att göra parkeringssituationen mindre ansträngd har regionen nu möjlighet att hyra fler parkeringsplatser. Dessa parkeringsplatser är belägna i garaget på Köpmangatan 24 där regionen sen tidigare hyr ett antal parkeringar. Kostnad för att hyra ytterligare 60 platser är beräknad till 400 000 kronor per år.

Den 13 februari 2024 beslutade kommunstyrelsen i Östersunds kommun att föreslå kommunfullmäktige om ändrad taxa för parkeringsavgifter på offentlig parkeringsplats och i det kommunala parkeringshuset. Förslaget ska behandlas av kommunfullmäktige i april. Om förslaget går igenom så innebär det att vissa avgifter för parkering höjs och justeras enligt följande:

- 5 till 10 kronor i grön zon per timma,
- 12 till 15 kronor i gul zon per timma
- 18 till 20 kronor i röd zon per timma
- 12 till 15 kronor per timma för parkering i Parkeringshuset.
- 250 till 300 kronor per månad för gatuparkering med motorvärme

För att finansiera hyra för ytterligare parkeringsplatser, anpassa avgiftsnivåerna med den taxa som gäller för parkeringsplatser i anslutning till regionens lokaler samt för att i ett svårt ekonomiskt läge hantera ökade kostnader för etablering, underhåll och service av parkeringsytor är det rimligt att avgifterna justeras. Förslag till nya avgiftsnivåer utgår från kommunens nivåer på taxor men avgifterna är sammantaget något lägre med anledning av gällande princip att det inte erbjuds några fasta platser.

- Besöksparkering föreslås höjas från 10 till 15 kronor per timma.
- Generell dagparkering för personal höjs från 200 till 300 kronor per månad.

- Dygnet runt och varmgarageplatser höjs från 300 till 500 kronor per månad.
- Laddplatser för personal (för närvarande 15 platser) höjs från 500 till 750 kr per månad.
- Natt och helgparkering för personal höjs från 150 till 200 kr per månad

Föreslagen höjning förväntas ge en ökad intäkt på cirka 1,7 miljoner kronor. Intäkten ska finansiera de nya parkeringsavgifterna och ökade kostnader.

Utöver en justering av parkeringsavgifter finns också behov av att se över befintliga regler för parkeringar och anpassa dem efter gällande lagstiftning. I det arbetet bör också ingå att se över principer för fördelning av platser som idag innebär en överbokning.

Regiondirektörens förslag

1. Regionstyrelsen föreslår regionfullmäktige

- a. Uteparkering för personal höjs från 2 400 kronor per år till 3 600 kronor per år (från 200 till 300 kronor per månad), kostnaden tas ut med hjälp av digital lösning där parkören själv administrerar sitt konto.
- b. Dygnsparkering och varmgarageplatser för personal höjs från 3 600 kronor per år till 6 000 kronor per år (från 300 till 500 kronor per månad), kostnaden tas ut med hjälp av digital lösning där parkören själv administrerar sitt konto.
- c. Laddplatser för personal (för närvarande 15 platser) höjs från 6 000 kronor per år till 9 000 kronor per år (från 500 till 750 kronor per månad), kostnaden tas ut med hjälp av digital lösning där parkören själv administrerar sitt konto.
- d. Natt och helgparkering för personal höjs från 1800 kronor per år till 2400 kronor per år (från 150 till 200 kronor per månad), kostnaden tas ut med hjälp av digital lösning där parkören själv administrerar sitt konto.

Regionstyrelsen beslutar för egen del

2. Besöksparkering höjs från 10 till 15 kronor per timme.
3. Regiondirektören får i uppdrag att upprätta avtal om hyra av ytterligare parkeringsplatser i garaget på Köpmangatan 24. Hyreskostnaden finansieras genom höjning av avgifter i enlighet med punkt 1 och 2.
4. Regiondirektören får i uppdrag att revidera Region Jämtland Härjedalens regler för parkeringar senast till regionstyrelsens sammanträde i maj.

Besluts punkt 3 gäller under förutsättning att regionstyrelsen och regionfullmäktige beslutar enligt punkt 1 och 2.

I tjänsten

Sara Lewerentz
Regiondirektör

Mikael Ferm
Regionstabschef

Utdrag till

Fastighetschef, Ekonomicontroller, Chef Löneservice