

Sekretariatet  
Karl-Johan Lindgren  
Tfn:  
E-post: karl-johan.lindgren@regionjh.se

2024-05-10

RS/316/2024

## Delegationsbeslut ombudsinstruktion

### Ärendebeskrivning

Landstingsbostäder i Jämtland AB har kallat aktieägarens ombud till ordinarie bolagsstämma den 22 maj 2022. Mötet äger rum digitalt. Stämman ska bland annat behandla bolagets årsredovisning 2023. Regionfullmäktige har utsett Bengt Bergqvist (S) till ombud för Region Jämtland Härjedalen och Björn Hammarberg (M) som ombudersättare.

Landstingsbostäder är ett bostadsbolag som är helägt av Region Jämtland Härjedalen. Enligt bolagsordningen för bolaget är Landstingsbostäders uppdrag att inom Jämtlands län förvärva, äga, bebygga, förvalta och avyttra fastigheter, tomträtter och bostadsrätter.

Antal hyreslägenheter i Östersunds kommun och Krokoms kommun är 461. Landstingsbostäder äger även 7 bostadsrätter i 5 föreningar varav en lägenhet i Åre, en lägenhet i Funäsdalen och övriga i Östersunds kommun. Bostäderna hyrs ut enligt ägardirektivets verksamhetskrav i rekryterandefrämjande syfte i särskild prioriteringsordning.

Resultatmässigt har bolaget en fortsatt mycket god ekonomi. Årets resultat är 5 054 038 kronor. Soliditeten har ökat till 56,78 %. Balanserade vinstmedel är 46 315 532 kronor. Bolagets lån är 38 178 642 kronor.

Regionfullmäktige beslutade 24 april 2024, §56, *Regionens ombud vid bolagsstämman i Landstingsbostäder i Jämtland AB ska rösta för att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och att styrelsen i bolaget beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.*

### Beslutsunderlag

Kallelse till bolagsstämma i Landstingsbostäder i Jämtland AB  
Årsredovisning 2023 inklusive revisionsberättelse

### Delegationsbestämmelse och delegation

Delegationsbestämmelser för regionstyrelsen punkt 8.2 Instruktioner till ombud vid bolagsstämma och föreningsstämmor.

## Beslut

1. Region Jämtland Härjedalens ombud vid bolagsstämman för Landstingsbostäder i Jämtland AB bemyndigas att i punkt 10 rösta för följande: a. att resultat- och balansräkning fastställs.

2. I övrigt bemyndigas Region Jämtland Härjedalens ombud att vid årsstämma för Landstingsbostäder AB rösta för de i övrigt till stämman framlagda förslagen.

Lars-Erik Olofsson  
Regionstyrelsens 1:e vice ordförande

## Anmälan

Beslutet anmäls till regionstyrelsen 28-29 maj 2024

## Utdrag till

Ombud för Region Jämtland Härjedalen